

法務部矯正署臺北監獄建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：109 年 10 月 7 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	本監行政大樓、戒護區各收容人作業工場及舍房、崇善堂(大禮堂)、炊場、醫務中心	1.建築法第 77 條及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法 2.消防法及消防安全設備檢修及申報辦法 3.用電場所及專任電氣技術人員管理規則	1.建築物公共安全檢查(全區)：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 108 年 11 月 4 日。 2.消防安全設備檢修及申報(全區)：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 109 年 5 月 5 日，109 年 9 月 16 日桃園市政府消防局派員複檢，複檢結果，本監各項消防安全設備均符合規定。 3.高低壓電力設備(全區)：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年 3 月及 9 月辦理檢驗，最近 1 次檢驗於 109 年 9 月 26 日辦理完成。
2	至善大樓	建築物昇降設備設置及檢查管理辦法	昇降設備定期維護保養及年度安全檢查：委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理 1 次年度安全檢查。最近 1 期年度安全檢查由「中華民國昇降設備安全檢查協會」於 108 年 12 月 27 日辦理完成(使用許可證有效期限至 110 年 1 月 3 日止)，最近 1 次每月定期保養於 109 年 9 月 27 日辦理完成。
3	自來水蓄水池	自主維護管理工作計畫	依本監「建物維護管理計畫」，每半年清洗及維護自來水蓄水池 1 次，最近 1 次清洗、維護作業於 109 年 8 月 12 日完成。
4	機關內通行道路	自主維護管理工作計畫	依本監「建物維護管理計畫」，由本監「建物維護管理查核小組」每年定期檢查 1 次，最近 1 次檢查 109 年 7 月 15 日辦理完成。
5	停車場及機車停車棚	自主維護管理工作計畫	依本監「建物維護管理計畫」，由本監「建物維護管理查核小組」每年辦理定期檢查 1 次，最近 1 次檢查於 109 年 7 月 15 日完成，109 年 8 月完成機車停車棚整修及停車格劃線工程，109 年 9 月完成行政大樓停車場地坪整修工程。
6	機關內及周邊圍牆	自主維護管理工作計畫	依本監「建物維護管理計畫」，由本監「建物維護管理查核小組」每年辦理定期檢查 1 次，最近 1 次檢查 109 年 7 月 15 日辦理完成。